



**COMUNE DI PARTINICO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**SERVIZI ALLA COMUNITA' E ALLA PERSONA**

N° 720 del 14.7.19

**Oggetto: Gestione della casa di riposo "Can. Cataldo"**  
**- Affidamento servizio di riparazione dell'ascensore della casa di riposo .**  
**CIG: ZC4290E7EC**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

VISTA la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

RITENUTA la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale;

**DETERMINA**

di approvare la superiore proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, motivazioni ed il disposto, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Ing. Nunzio Lo Grande**

*Nunzio Lo Grande*





# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

**Settore: SERVIZI ALLA COMUNITA' E ALLA PERSONA**

## **PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO**

**N° 213 DEL 03-07-2019**

**Oggetto: Gestione della casa di riposo "Can. Cataldo"**

**- Affidamento servizio di riparazione dell'ascensore della casa di riposo .**

**CIG: ZC4290E7EC**

**Il Responsabile della Casa di Riposo "Can. Cataldo" sig. Sapienza Giuseppe**

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto, di interesse in relazione al presente atto,

### **PREMESSO:**

- **che** il Comune di Partinico è proprietario e gestore della casa di Riposo "Canonico A. Cataldo", ubicata in questo viale Aldo Moro 45\47, abilitata ad ospitare n. 40 anziani anche non autosufficienti in percentuale prevista dalla normativa vigente, che gestisce in economia diretta con l'ausilio esterno per le figure specialistiche non presenti nell'organico dell'Ente.
- **che** con deliberazione del Consiglio comunale n.46 del 10\10\2018 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Partinico.
- **che** l'Amministrazione comunale nel prendere atto che non sarebbe stata in grado di assicurare la copertura finanziaria relativa ai costi di gestione della suddetta struttura comunale, al fine di evitare la chiusura e di assicurare la continuità del funzionamento della stessa in favore degli anziani ospiti della casa di riposo, con atto di indirizzo di cui alla Delibera di G.M. n. 09 del 18/02/2019 ha manifestato l'intendimento di affidare a terzi la gestione della Casa di Riposo a mezzo procedura aperta.
- **che** il Consiglio Comunale nella seduta del 10/04/2019 ha bocciato la proposta di deliberazione di concessione a ditta esterna della gestione della casa di riposo Can. Cataldo confermando la volontà di mantenere in capo all'Ente la gestione ed in particolare in economia diretta;
- **che** sulla base delle superiori determinazioni, il Sindaco, con nota prot. 6561 dell'11/04/2019, al fine di evitare l'interruzione del servizio, ha dato mandato al resp.le del settore n. 2, ing. Lo Grande Nunzio, di predisporre apposito atto deliberativo finalizzato a garantire la continuità del servizio prevedendo contestualmente una riduzione dei costi, laddove comprimibili, e l'incremento delle entrate nei limiti consentiti dalle norme;
- **che** l'Amm.ne Com.le con delibera di G. M. n. 45 del 12/04/2019 ha assegnato le somme per la gestione della casa di riposo con le prescrizioni:
  - *attivare tutte le procedure per una gestione totalmente diretta della Casa di Riposo comunale da parte dell'Ente e quindi con l'utilizzo del personale comunale previa riqualificazione dello stesso di concerto con il Responsabile del Settore 1, e con l'esternalizzazione della mensa;*



- *razionalizzare le risorse umane interne rivestenti ruolo non più funzionali alla gestione del servizio;*

- *garantire il servizio, nelle more del processo di riqualificazione, previ riduzione immediata dei costi attraverso l'utilizzo di personale comunale in possesso delle necessarie qualifiche per l'erogazione delle prestazioni e quindi non interessato al processo di riqualificazione;*

- **che** tra i servizi necessari interni alla struttura c'è il servizio di manutenzione dell'ascensore che consente il collegamento verticale con i vari piani della struttura;

- **che**, pertanto, in data 24/06/2019 le porte dell'ascensore non si sono aperte all'arrivo al piano causando l'arresto all'interno di persone utenti per la cui fuori uscita si è reso necessario delle manovre manuali da parte del personale della ditta che ha affidato la manutenzione ordinaria SB LIFT Ascensori di Salvatore Bagliesi, detem. n. 678 del 26/06/2019;

- **che** al fine del ripristino dell'impianto si è reso necessario consultare la stessa ditta SB Lift Ascensori la quale ha formulato la diagnosi consistente nel guasto del motore operatore delle porte per apertura e chiusura, e nel contempo ha formulato un preventivo di €. 1.586,00 IVA e manodopera inclusa, giusto prot. 2664 del 26/06/2019;

- **che** la ditta SB Lift Ascensori di Salvatore Bagliesi con sede in Partinico via Avellino, 30 P. IVA 05942210823 è ditta già nota all'Ente per precedenti servizi e di fiducia per avere affidato la manutenzione ordinaria fino al 31/12/2019 ed unica ad avere risposto all'invito anche a mezzo telefono;

- **che** il preventivo formulato è stato assunto al prot. 2664 del 26/06/2019 e prevede la fornitura e collocazione di n. 1 operatore porte al prezzo di €. 1.300,00 oltre IVA al 22% pari ad €. 286,00 e quindi una spesa totale di €. 1.586,00 IVA inclusa;

- **che**, per l'affidamento della fornitura è possibile procedere ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. A, del D. Lgs. N. 50/2016 e cioè con affidamento diretto essendo il servizio di importo inferiore ad €. 40.000,00

- **che** con deliberazione di C.C. n. 4 del 02/02/2016 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2016;

- **che** con deliberazione di G.M. n. 14 del 03/02/2016 è stato approvato il PEG ed affidata al Responsabile del Settore la gestione dei capitoli di spesa a cui si riferisce il presente atto;

- **che** per gli anni 2017-2018-2019 non si sono redatti altri bilanci;

- **che** con Delibera del C.C. n. 46 del 10/10/2018 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Partinico, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs 267/2000;

- **che** è in redazione il Bilancio stabilmente riequilibrato per gli anni 2017/18/19/20/21;

- **che** a tal fine è possibile procedere ai sensi dell'art. 36. C. 2 lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e cioè con affidamento diretto del RUP;

**Rilevata** l'urgenza di provvedere al servizio di cui sopra al fine di garantire la continuità del servizio;

**Tutto ciò premesso**

- **VISTO** il D. Lgs. N. 50/2016

- **VISTO** il Regolamento vigente sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

- **VISTA** la determina sindacale n. 03 dell' 11/01/2019 con la quale l'ing. Lo Grande Nunzio è stato nominato resp.le del settore n. 2 - Servizi alla Comunità e alla Persona;

- **VISTA** la determina commissariale con i poteri del sindaco n. 55 del 21/06/2019 con la quale la dott.ssa Polizzi Salvatrice è stata nominata sostituto del resp.le del settore n. 2 - Servizi alla Comunità e alla Persona;

## **PROPONE**

1) di prendere atto delle risultanze della procedura di indagine meglio sopra descritta e della proposta pervenuta della ditta SB LIFT ASCENSORI di Salvatore Bagliesi con sede in

Partinico via Avellino, 30 P. IVA 05942210823, proposta che si allega alla presente per farne parte integrante;

2) affidare la fornitura compresa la manodopera per dare l'impianto perfettamente funzionante alla ditta SB LIFT ASCENSORI di Salvatore Bagliesi con sede in Partinico via Avellino, 30 P. IVA 05942210823, per l'importo complessivo di €. 1.86,00 compreso IVA al 22%;

3) Dare atto che la copertura finanziaria è data dalla delibera di G.M. N. 45/2019 e pertanto impegnare a favore della Ascensori Lift di Salvatore Bagliesi con sede in Partinico via Avellino, 30 P. IVA 05942210823, la complessiva somma di €. 1.586,00 compreso IVA al 22% al cap. 2185 del bilancio 2019 e che trova copertura nel redigendo bilancio stabilmente riequilibrato 2017-2018-2019-2020-2021;

4) Dare atto che non essendo stato ancora approvato il bilancio di previsione per l'anno 2019 si opera in regime di gestione provvisoria, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 e che il mancato impegno della suddetta somma comporterebbe gravi danni all'Ente;

5) di dare mandato al 1° settore — 1° servizio - Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento:

- per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia" — sottovoce Determinazioni dirigenziali;
- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

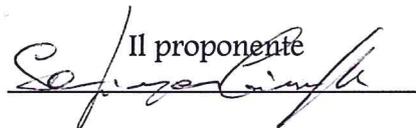
#### **Rende noto**

**Che** la struttura competente è il settore Servizi alla Comunità e alla Persona;

**Che** il responsabile del procedimento è l'ing. Nunzio Lo Grande;

**Che** avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Partinico li .....

Il proponente  


## Servizi Sociali

---

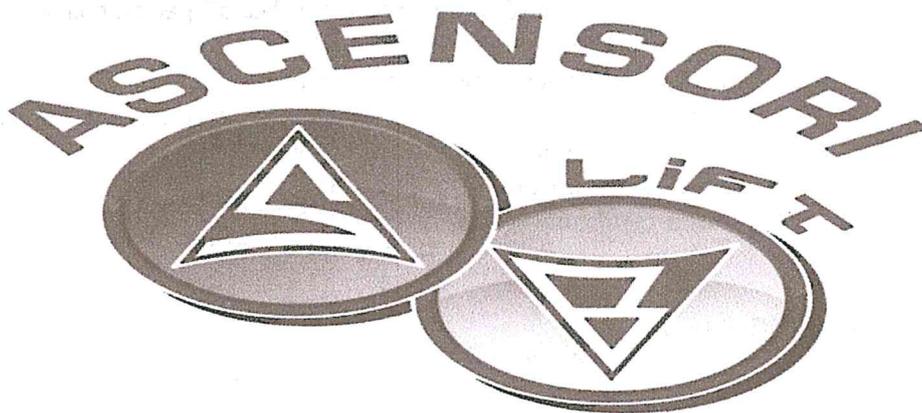
**Da:** Per conto di: sblift@pec.it <posta-certificata@pec.aruba.it>  
**Inviato:** mercoledì 26 giugno 2019 10:33  
**A:** servizisociali@pec.comune.partinico.pa.it  
**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Preventivo di spesa per riparazione impianto ascensore sito presso la Casa di Cura Canonico Cataldo  
**Allegati:** daticert.xml; postacert.eml (445 KB)  
**Firmato da:** posta-certificata@pec.aruba.it

### Messaggio di posta certificata

---

Il giorno 26/06/2019 alle ore 10:33:05 (+0200) il messaggio "Preventivo di spesa per riparazione impianto ascensore sito presso la Casa di Cura Canonico Cataldo" è stato inviato da "[sblift@pec.it](mailto:sblift@pec.it)" indirizzato a: [servizisociali@pec.comune.partinico.pa.it](mailto:servizisociali@pec.comune.partinico.pa.it)  
Il messaggio originale è incluso in allegato.  
Identificativo messaggio: [opec292.20190626103305.17913.48.1.65@pec.aruba.it](mailto:opec292.20190626103305.17913.48.1.65@pec.aruba.it)





## di Salvatore Bagliesi

**Sede legale: Via Avellino, 30 - 90047 Partinico (PA)**  
**Tel. 091 8904160 - Cell. 389 3487719**  
**P. IVA 05942210823 / C.F.: BGLSVT82D10G348T**  
**E-mail: amministrazioniesblift@gmail.com - www.sbliftascensori.it.it**

PREVENTIVO N 49 data 25/06/2019

COMUNE DI PARTINICO – CASA DI CURA CANONICO CATALDO

**Oggetto:** Preventivo di spesa per la messa in funzione del vostro impianto ascensore lato scala.

A seguito di controlli sull' impianto ascensore, risulta necessario l'effettuazione delle seguenti lavorazioni:

- Fornitura e collocazione di n. 1 operatore porte

Validità offerta: 30 giorni dalla data odierna

Garanzia offerta: 24 mesi

**IL TOTALE DA NOI RICHIESTO PER IL SERVIZIO SOPRA ELENCATO E' DI  
di € 1.586,00 (Euro Millecinquecentottantasei/00) IVA DI LEGGE compresa.**



**PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: Oggetto: Gestione della casa di riposo "Can. Cataldo" - Affidamento servizio di riparazione dell'ascensore della casa di riposo . CIG: ZC4290E7EC**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
E  
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

La presente determinazione non necessita di visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Sulla presente determinazione si esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile:

**SI APPONE**

**NON SI APPONE** per le motivazioni allegate.

Sulla presente determinazione, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale, il visto di di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria:

**SI APPONE**

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

| Descrizione | Importo | Capitolo | Missione | Pre-impegno | Impegno |
|-------------|---------|----------|----------|-------------|---------|
|             |         |          |          |             |         |
|             |         |          |          |             |         |
|             |         |          |          |             |         |
|             |         |          |          |             |         |
|             |         |          |          |             |         |
|             |         |          |          |             |         |
|             |         |          |          |             |         |

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione dell'entrata:

| Descrizione | Importo | Capitolo | Missione | Pre-accert. | Accertamento |
|-------------|---------|----------|----------|-------------|--------------|
|             |         |          |          |             |              |
|             |         |          |          |             |              |
|             |         |          |          |             |              |
|             |         |          |          |             |              |
|             |         |          |          |             |              |

**NON SI APPONE** per le motivazioni allegate.

Partinico, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del settore  
\_\_\_\_\_

**Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al visto del responsabile del settore Economico Finanziario.**

Osservazioni contro dedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Visto di regolarità contabile e della attestazione di copertura finanziaria confermato: SI O --- NO O





## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_ Partinico, li \_\_\_\_\_

Il responsabile della pubblicazione online

---

---